

Национална конференция 2009
“Пасивни сгради България”

**Грантови кредитни линии за
енергийна ефективност в
производства и сгради
на ЕС/ЕБВР
за частните индустриални предприятия в**

България



**доц. д-р инж. Илия Илиев,
доц. д-р инж. Пламен Граматиков**
DAI/London & EnCon Services Project Team

10 Декември, 2009
Интер Експо център, София



Приемливи кредитополучатели

- **Юридически лица (ЮЛ) - частни индустриални компании,** упражняващи своята дейност на територията на България, или **смесени** с над 50% частна собственост;
- Да са регистрирани според законодателството на България.



Международен фонд за
подпомагане извеждането
от експлоатация на
АЕЦ "Козлодуй"



ЕБВР – КЛЕЕВЕИ (BEERECL)

Параметри на заемите по КЛЕЕВЕИ

- Кредитната линия за ЕЕ и ВЕИ (КЛЕЕВЕИ) е разработена от ЕБВР през **2004** за нуждите на България с цел разширяване възможностите на местните банки да кредитират малки проекти на частни компании за повишаване на енергийната им ефективност и внедряване на ВЕИ.
- Кредитната линия предоставя стимулиращи отстъпки (грантове) на фирмите, разработили и съфинансирали подобни проекти в размери:
 - За проекти по ВЕИ – **20%** от размера на отпуснатия заем
 - За проекти по ЕЕ – **15%** от размера на отпуснатия заем
- Общ размер на кредитния портфейл на КЛЕЕВЕИ: **EUR 100 млн.**
- Оставаци средства за заеми: около **EUR 16 милиона**
- Предпочитание се дава на проекти по Енергийна ефективност.



Международен фонд за
подпомагане извеждането
от експлоатация на
АЕЦ "Козлодуй"



ЕБВР - КЛЕЕВЕИ

ВТОРО ПРОДЪЛЖЕНИЕ НА КРЕДИТНАТА ЛИНИЯ С EUR 50 млн.

- Стойност на кредита от **20,000** до **2,500,000** Евро;
- Грантът е между **10** и **20%** от заема;
- Грантът е променлива величина в зависимост от типа на проекта, а при ВЕИ - от количеството генерирана енергия;
- В кредитната линия участват 2 банки, преговори с още 2.



Международен фонд за
подпомагане извеждането
от експлоатация на
АЕЦ "Козлодуй"



ЕБВР - КЛЕЕВЕИ

ЕБВР е подписала договор с DAI/Лондон и EnCon Services International за оказване на техническа помощ на място посредством EnCon Services ООД, София.

- ✓ г-н Владимир Литвак, Ръководител на проекта, Вашингтон
- ✓ доц. д-р инж. Илия Илиев, Зам. р-л на проекта, София

бул. "Г. С. Раковски" № 135,
вх. Б, ет. 5

София 1000, България

Тел.: 02-988-0052

Факс.: 02-988-0053

email: office@enconservices.com

Web Site: www.beerecl.com



Международен фонд за
подпомагане извеждането
от експлоатация на
АЕЦ "Козлодуй"



ЕС/ЕБВР

Кредитна Линия за Енергийна
Ефективност в България - *КЛЕЕ*
(EEFF)

EUR 20 милиона

“За по-висока конкурентноспособност на Вашия
бизнес и по-чиста околна среда”



За информация по кредитната линия EU/EEFF:

Консултант по кредитните линии:

✓ **г-н Владимир Литвак,**

Ръководител на проекта, САЩ, Вашингтон

✓ **доц. д-р инж. Пламен Граматиков,**

Зам. ръководител на проекта, София

EnCon Services Ltd.

София 1000, бул. “Г. С. Раковски” 135 Б, ет. 5

тел./факс: 02 988 00 52, 02 988 00 53

Web-site: www.bulgaria-eueeff.com



Параметри на кредитите по КЛЕЕВЕИ и КЛЕЕ

Особености:

➤ Кредитополучателят осигурява:

- Собствено участие обикновено **20%** от размера на инвестицията, без ДДС;
- Необходимите средства за ДДС.
- Обезпечението на кредита, съгласно вътрешните правила на банката;

➤ Пълният размер на получената субсидия от ЕС/ЕБВР **може** да се използва и за **погасяване** на съответната част от разрешения кредит, в зависимост от кредитната стратегия на банката-партньор.

➤ Максималният размер на кредита е **2,500,000** евро, т.е. максималният грант може да бъде до **375,000** Евро!



Параметри на кредитите по КЛЕЕВЕИ и КЛЕЕ (2)

- ❑ **15%** от общата сума на заема по енергийна ефективност и от **10%** до **20%** от заема за ВЕИ се дава като поощрителен грант.
- ❑ *Индикаторът на индустриалния сектор (ISI)*, мярка за икономия на енергия и намаляване на CO₂ емисиите, трябва да е най-малко **20%**.
- ❑ Кандидатстващата фирма не трябва да е получавала парични поощрителни плащания по други програми на ЕС за същия проект.
- ❑ Периодът на възвръщаемост на инвестициите трябва да е по-кратък от **6** години и вътрешната норма на възвръщаемост (**IRR**) трябва да е най-малко **10%**.

Параметри на кредитите по КЛЕЕВЕИ и КЛЕЕ (3)

Лихвени условия:

- По **договаряне** с банката-партньор, в зависимост от оценката на риска за всеки предложен проект

Бизнес план:

- Подготвя се **безплатно** от Консултанта, или в случай на подготвен такъв от кандидата – се проверява и получава становище от Консултанта

Оценка на възвръщаемостта на инвестицията:

- На база на размера на инвестицията, намален със субсидията от ЕС

Обезпечение:

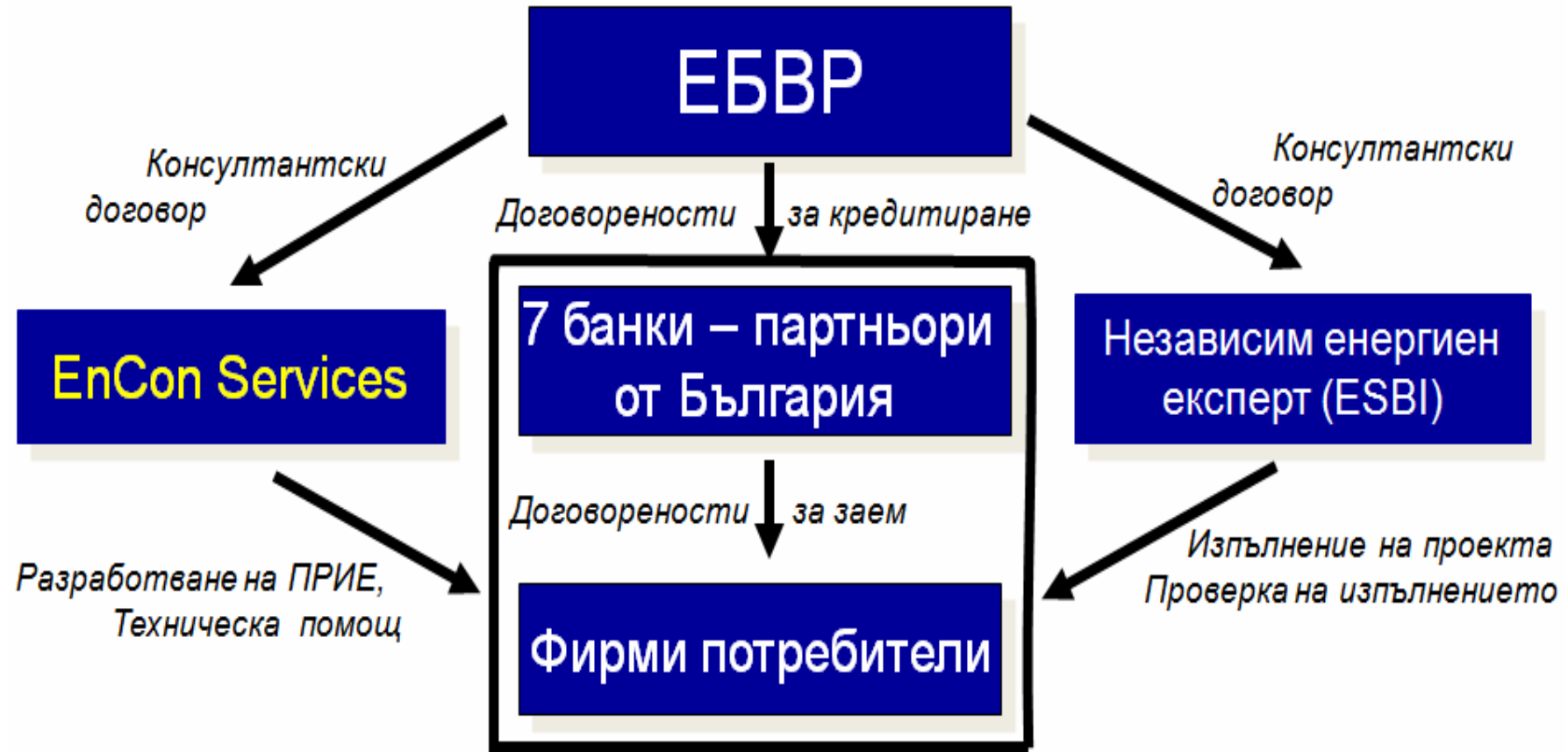
- **Договорира се** индивидуално за всеки проект с банката-партньор



КАКЪВ ТИП ПРОЕКТИ СЕ КВАЛИФИЦИРАТ КАТО **ЕНЕРГОЕФЕКТИВНИ** ПО ДВЕТЕ КРЕДИТНИ ЛИНИИ?

- Комбинирано производство на топло- и електроенергия (*ко-генерация*)
- Оползотворяване на отпадна топлина и пара
- Автоматизация на съоръжения и оптимизация на производствени процеси
- Смяна на гориво (*от въглища/мазут на газ*)
- Термопомпи на горещи газове и води
- **Топлоизолация, подмяна на дограма и осветление (по КЛЕЕВЕИ – хотели, спа-центрове, офиси; по КЛЕЕ - само производствени сгради, складове и помещения.**

Договорни взаимоотношения



Български банки, обслужващи кредитната линия **КЛЕЕВЕИ**

1. **Пощенска банка**
2. **Обединена Българска Банка**
3. **Юнионбанк**
4. **УниКредит Булбанк**
5. **ДСК банк**
6. **Райфайзенбанк**
7. **Пиреус банк**

Предимства на кредитите, отпускани от ЕБВР

1. **По-лесен механизъм** на отпускане (без конкурси, комисии, търгове и т.н.).
2. **По-кратък срок** за получаване на кредита. При изрядност към банката, предварително подготвена пълна документация и изходни данни от кредитоискателя, са нужни около **30 – 40** дни за подготовка и предаване на одита и бизнес-плана на проекта.
3. **Поощрителни грантове** (субсидия, преведена директно по сметката) за кредитополучателя – до **20%** от общата сума на заема за проекти по ВЕИ и **15%** проекти по ЕЕ. Получаване - **15 дни** след известяването на ЕБВР от независимия експерт за успешното приключване на проекта.
4. **Безплатна консултация** за кредитоискателя (*подготовка на одит и бизнес-план*) от страна на **EnCon Services Ltd.**



Примери за добри практики - КЛЕЕВЕИ

1. Преминаване към геотермално отопление

През 2007 г. частен хотел се свързва с “Енкон Сървисис” ООД с предложение на проект за подобряване на енергийната ефективност.



Извършеният енергиен одит показва:

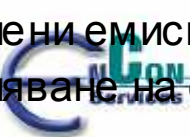
- голямото енергийно потребление за отопление се дължи на неефективно оборудване – нафтов котел.
- основната част от месечното енергопотребление е за отопление и охлаждане в зависимост от сезона;

Предложени подобрения от страна на “Енкон Сървисис”:

- подмяна на стария тип отопление и охлаждане с климатизационна система чрез геотермални помпи;

Постигнати резултати:

- подобрен целогодишен вътрешен комфорт и качество на предлаганите услуги;
- годишни спестявания от нафта и електроенергия в размер на **47,039 евро**;
- намалени емисии на CO₂ с общ **185 тона** за периода 2007 – 2012 г.
- намаляване на общите разходи с **68.6%**.



Примери за добри практики - КЛЕЕВЕИ

2. Теплоизолация и преминаване към геотермално отопление

През 2006 г. голяма автомобилна компания се свързва с “Енкон Сървисис” ООД с предложение на проект за подобряване на енергийната ефективност.

Извършеният енергиен одит показва:

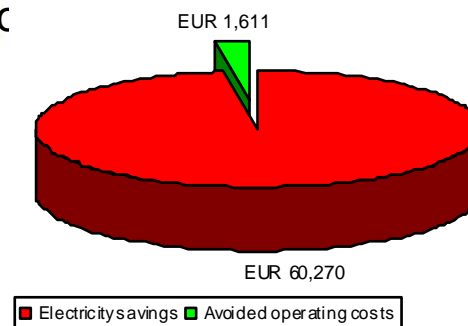
- голямото енергийно потребление се дължи на липса на теплоизолация и отопление и охлаждане чрез електроенергия.

Предложени подобрения от страна на “Енкон Сървисис”:

- теплоизолация на сградите, подмяна на дограма и осветление с енергоефективни
- инсталиране на климатизационна система чрез геотермални помпи;

Постигнати резултати:

- подобрен целогодишен вътрешен комфорт и качество на предлаганите услуги;
- годишни спестявания на електроенергия за отопление от теплоизолацията в размер на **52.1%**;
- годишни спестявания на електроенергия от инсталиране на термопомпи в размер на **5,220 евро**;
- намаляване на операционните разходи с **68.6%** през 2012 г.



Примери за добри практики - КЛЕЕВЕИ

3. Преминаване към слънчеви панели за БГВ

През 2007 г. туристическа компания се свързва с “Енкон Сървисис” ООД с предложение на проект за подобряване на енергийната ефективност в техният хотел в КК “Слънчев бряг”.

Извършеният енергиен одит показва:

- голямото електропотребление се дължи основно на използването на 15 електрически бойлери за затопляне водата на плувен басейн и за БГВ.

Предложени подобрения от страна на “Енкон Сървисис”:

- замяна на електрическите бойлери с 300 слънчеви термоколлектора;

Постигнати резултати:

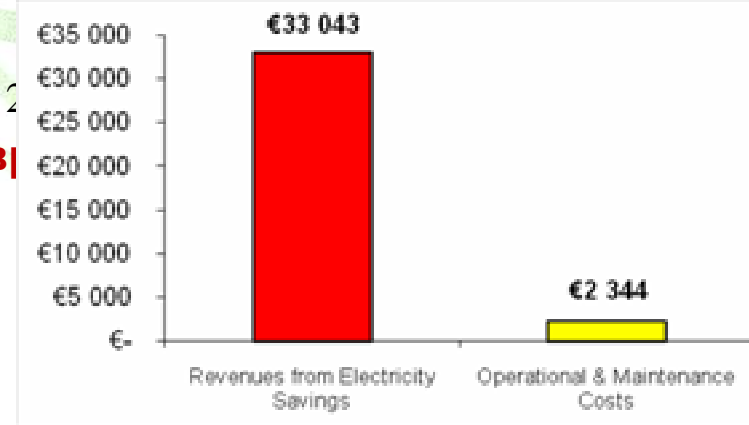
- годишни спестявания на електроенергия за отопление от топлоизолацията в размер на **52.1%**;

- годишни спестявания на електроенергия от инсталиране на термопомпи в размер на **33.043 евро**;

- намалени емисии на CO₂ с общо **2,970 тона** за периода 2007-2010;

- намаляване на годишните разходи за ремонт с **2,344 евро**;

- повишаване на енергоефективността с **91.3%**.



Примери за добри практики - КЛЕЕ

1. Теплоизолация и преминаване към отопление с газова термопомпа

През 2008 г. [шивашка фирма](#) се обърна към “Енкон Сървисис” ООД с предложение на проект за подобряване на енергийната ефективност.

Извършеният енергиен одит показва:

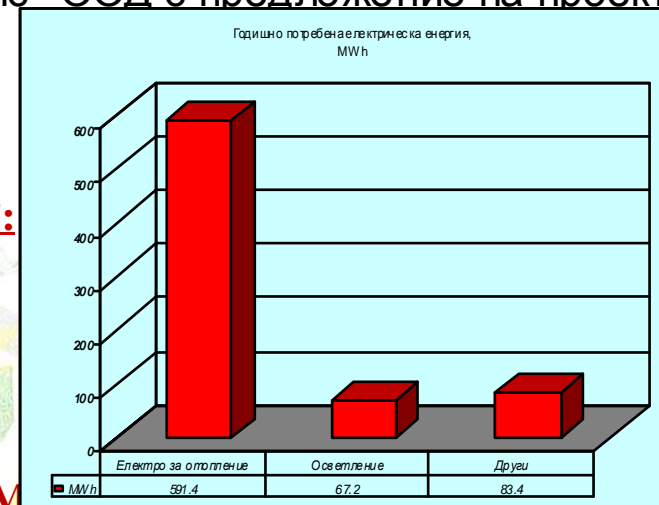
- 80% от електропотреблението се изразходва за отопление.

Предложени подобрения от страна на “Енкон Сървисис”:

- теплоизолация на сградата;
- замяна на електрическото отопление с газова термопомпа;

Постигнати резултати:

- годишни спестявания на електроенергия в размер на **589.3 MWh**;
- годишни спестявания от предприетите мерки в размер на **41,515 евро**;
- намаляване на годишните разходи за обслужване с **1,138 евро**;
- повишаване на енергоефективността с **84.3%**.



Фасадните стени преди изолацията



Примери за добри практики - КЛЕЕ

2. Теплоизолация и преминаване към отопление с газова термопомпа

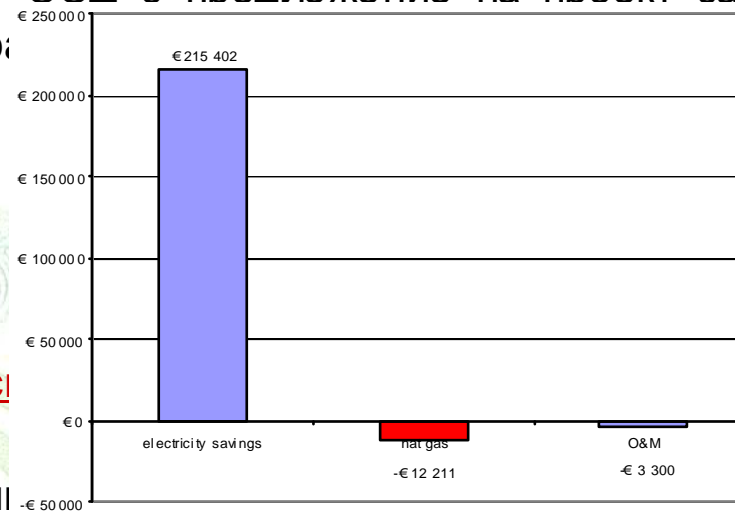
През 2008 г. [фирма](#) се обърна към “Енкон Сървисис” ООД с предложение на проект за подобряване на енергийната ефективност на административна сграда:

Извършеният енергиен одит показва:

- липса на теплоизолация;
- неефективно отопление с електроенергия.

Предложени подобрения от страна на “Енкон Сървисис”

- теплоизолация на сградата;
- замяна на електрическото отопление с газова термопомпа.



Постигнати резултати:

- годишни спестявания на електроенергия в размер на **215,402 евро**;
- намалени емисии на CO₂ с общ **9,299 тона** за периода 2008 – 2012 г.
- намаляване на годишните разходи за обслужване с **3,300 евро**;

Фасадата на сградата преди изолацията



Благодаря за Вашето внимание !

доц. д-р инж. Илия Илиев
Управител

EnCon Services Ltd.

София 1000, бул. "Г. С. Раковски" 135 Б, ет. 5

☺👍 : 02 988 00 52, 02 988 00 53

Web-site: **www.enconservices.com**

